

**Termine und Fakten****Auftraggeber / Vergabestelle**

Name: Erler-Sportgemeinschaft e.V.
Straße:
PLZ / Ort: 45891 Gelsenkirchen

Allgemein

Bekanntmachungstyp: ExAnte
Ausschreibungsart: Beschränkt/Freihändig
Vergabeverfahren: National

Lage

Ort der Ausführung: Gelsenkirchen
PLZ: 45891
NUTS-Code:

Aktueller Stand

Veröffentlichungsdatum: 15.10.2025
Aktualisierungsdatum: 15.10.2025

Leistungsbeschreibung**Tätigkeitsbereiche**

Bauleitung, Objekt- u. Bauüberwachung, Thermische
Bauphysik, Planungsleistungen, Fachplanung Tragwerksplanung, Rohbauarbeiten

Vollständige Bekanntmachung



Michael Riepe

(Dipl.-Bauingenieur Tu)

Projektkoordinator ESG

Hiltrud Riepe

(Dipl.-Ing. Architektin AKNw)

Baufachliche Koordinatorin ESG

45699 Herten

Nesselrodestr. 45

Tel.: 02366 / 36399

Mobil: 0157 / 75 88 2105

E-mail: m-riepe@unitybox.de

Für unser Bauprojekt ERSATZNEUBAU EINES SPORTFUNKTIONSGEBÄUDES

Förderprojekt durch PTJ, Vereinsgebäude eingeschossig, Oststr. 41, 45891 Gelsenkirchen-Erle;

ca. 500 m² BGF; ca. 420 m² NGF; Baukosten KG 300+400 netto ca. 766.000 €

Rohbau etwa netto 390.000 €, erfolgen folgende Ausschreibungen,

bei Interesse Bewerbungen unter Email: info@erler-sg-neubau.de;

bitte Referenzen über 3 Vergleichsobjekte in den letzten 6 Jahren vorlegen:

25.03.2025 - Ex-Ante-Bekanntmachung, Beschränkte Ausschreibung mit Vorabinformation:

Nr. 03/25 ESG GE-Erle,

Beschränkte Ausschreibung Tragwerksplanung; freiberufliche Leistung,

Leistung nach HOAI 2021 Teil 4 (1) §§49-52 und Anl.14

Stufenvertrag Stufe 1: LPH 1-3

Stufe 2: LPH 4-5 und Thermische Bauphysik

Nr. 04/25 ESG GE-Erle;

Beschränkte Ausschreibung mit Verhandlungsvergabe, Bewertung nach Matrix;

Freiberufliche Leistung TGA: Heizung, Lüftg., San.; freiberufliche Leistung,

Leistung nach HOAI 2021 Teil 4 (2) §§53-56 und Anl. 15

Stufenvertrag Stufe 1: LPH 1-3 (nach HOAI 28 %), Stufe 2: LPH 4-7 (nach HOAI 36 %),

NK; LPH 8 pauschal, Leistung. je Anl.-Gruppe

Nr. 05/25 ESG GE-Erle;

Beschränkte Ausschreibung mit Verhandlungsvergabe, Bewertung nach Matrix;

Freiberufliche Leistung TGA: Elektro, Smarthome;

Leistung nach HOAI 2021 Teil 4 (2) §§53-56 und Anl. 15

Stufenvertrag Stufe 1: LPH 1-3 (nach HOAI 28 %), Stufe 2: LPH 4-7 (nach HOAI 36 %),

NK; LPH 8 pauschal, Leistung. je Anl.-Gruppe

Bewerbung an:

info@erler-sg-neubau.de

Ansicht im ibau Xplorer

Diese Bekanntmachung aufrufen:

ExAnte: [hier verfügbar](#)

Zugehöriges Projekt:

Projekt: [hier verfügbar](#)

Weitere Verknüpfungen zu dieser Bekanntmachung:

ExAnte: [hier verfügbar](#)